

T.C
MERSİN VALİLİĞİ
ANAMUR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :02.11.2021 Karar No : 44799459-	Konu : Konu:2021 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Ad ve Soyadı	Meclis Başkanı: Hidayet KILINÇ'ın Başkanlığında, Üyeden; Kazım KILINÇ, Derya TUNA KARAN, Hatice BOZKURT KUTLUTÜRK, Ahmet ÇETİN, Ali YILMAZ, , Nilgün AYHAN, Funda ÇOP, Mehmet BOZKURT, Şinasi ASLAN, İlhan ÖZ, Bekir KIZIL, Halil KERBALİ, Erdal KARAN, Ali KUBİLAY ERDAL, Bilge OĞUZ, Necdet YILDIZ, Mahmut Ozan ATALAY, Ahmet TÜRKAY, Süleyman ÇEVİK (Katıldı) Hüseyin BOZDEMİR, Türkan KASAPOĞLU, Ahmet CEREN, Tekin MUTLU, Umut BULUT (Mazeretli) Mustafa Umut YILMAZ (Katılmadı)

2021 YILI KASIM AYI MECLİS TOPLANTISI
13. BİRLEŞİM 1. OTURUM

BAŞKAN: Sayın Meclis Üyeleri; 5393 sayılı kanununun 20. maddesine istinaden Ekim Ayı Meclis Toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunmaktayız. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçiyorum. Gündemimizin 1. maddesi açılış konuşması ve yoklamadır.

Açılış konuşması ve yoklama yapıldı, Üyelerden Hüseyin BOZDEMİR, Türkan KASAPOĞLU, Ahmet CEREN, Tekin MUTLU, Umut BULUT ve Mustafa Umut YILMAZ'ın olmadığı görüldü.

Mustafa Umut YILMAZ mazeret bildirmediler.

Meclis Üyeleri Hüseyin BOZDEMİR, Türkan KASAPOĞLU, Ahmet CEREN, Tekin MUTLU ve Umut BULUT'un mazeretleri okundu ve mazeretleri OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Katip Üye Türkan KASAPOĞLU mazeretli olduğundan, yedek katip üye Bekir KIZIL yerini aldı.

Hidayet KILINÇ
MECLİS BAŞKANI

Funda ÇOP
MECLİS KÂTİBİ

Bekir KIZIL
MECLİS KÂTİB V.

T.C
MERSİN VALİLİĞİ
ANAMUR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :02.11.2021 Karar No : 44799459-	Konu: 2021 Ekim Ayı Meclisi
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Ad ve Soyadı	Meclis Başkanı: Hidayet KILINÇ'ın Başkanlığında, Üyeden; Kazım KILINÇ, Derya TUNA KARAN, Hatice BOZKURT KUTLUTÜRK, Ahmet ÇETİN, Ali YILMAZ, , Nilgün AYHAN, Funda ÇOP, Mehmet BOZKURT, Şinasi ASLAN, İlhan ÖZ, Bekir KIZIL, Halil KERBALİ, Erdal KARAN, Ali KUBİLAY ERDAL, Bilge OĞUZ, Necdet YILDIZ, Mahmut Ozan ATALAY, Ahmet TÜRKAY, Süleyman ÇEVİK (Katıldı) Hüseyin BOZDEMİR, Türkan KASAPOĞLU, Ahmet CEREN, Tekin MUTLU, Umut BULUT (Mazeretli) Mustafa Umut YILMAZ (Katılmadı)

BAŞKAN; 5393 sayılı kanunun 22. Maddesi gereği Ekim Ayı Meclis toplantısında alınan karar ve karar tutanaklarının suretlerinin meclis üyelerine dağıtımı.

5393 sayılı kanunun 22. Maddesi gereği Ekim Ayı Meclis toplantısında alınan karar ve karar tutanaklarının suretlerinin meclis üyelerine dağıtımı yapıldı.

Maddi hata itirazı olmadı.

Gündem maddelerine geçmeden Belediye Başkanı Hidayet KILINÇ imzalı “Çukurova Belediyeler Birliği ve Türkiye Belediyeler Birliği tarafından ortaklaşa düzenlenen ve 21-25 Kasım 2021 tarihleri arasında KKTC’ ye yapılacak olan Teknik Araştırma ve İnceleme ziyareti için yol masrafları kendinden olmak üzere Çukurova Belediyeler Birliği üyesi Ahmet ÇETİN’in KKTC gezisine katılması konusunun meclis gündemine alınmasını arz ederim.” Önergesi okundu.

Önerge katılanların OYBİRLİĞİ ile gündeme alındı.

Hidayet KILINÇ
MECLİS BAŞKANI

Funda ÇOP
MECLİS KÂTİBİ

Bekir KIZIL
MECLİS KÂTİB V.

T.C
MERSİN VALİLİĞİ
ANAMUR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi 02.11.2021 Karar No : 44799459- 61	Konu: 01.09.2021 tarih 49 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Anamur Belediyesi adına tescilli İskele Mahallesi 967 ada 15 parsel sayılı taşınmazın bitişik parseli 967 ada 7 parsel sahipleri adına satışının yapılması için 06.01.2021 tarih 02 sayılı meclis kararları alınmıştır. Anamur Tapu Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih 2167 sayılı yazısı ile Anamur Belediyesine ait ilgili taşınmazın 3402 sayılı kanunun 22.maddesi uyarınca düzeltme görerek İskele Mahallesi 967 ada 16 parsel olarak değişiklik olduğu bildirilmiş olup , Anamur Belediyesi adına kayıtlı İskele Mahallesi 967 ada 16 parsel sayılı 30,58 m ² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın bitişik parselinde bulunan 967 ada 7 parsel sahibi adına satışının yapılması konusunun belediye meclisince görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Ad ve Soyadı	Meclis Başkanı: Hidayet KILINÇ'ın Başkanlığında, Üyeden; Kazım KILINÇ, Derya TUNA KARAN, Hatice BOZKURT KUTLUTÜRK, Ahmet ÇETİN, Ali YILMAZ, , Nilgün AYHAN, Funda ÇOP, Mehmet BOZKURT, Şinasi ASLAN, İlhan ÖZ, Bekir KIZIL, Halil KERBALİ, Erdal KARAN, Ali KUBİLAY ERDAL, Bilge OĞUZ, Necdet YILDIZ, Mahmut Ozan ATALAY, Ahmet TÜRKAY, Süleyman ÇEVİK (Katıldı) Hüseyin BOZDEMİR, Türkan KASAPOĞLU, Ahmet CEREN, Tekin MUTLU, Umut BULUT (Mazeretli) Mustafa Umut YILMAZ (Katılmadı)

KARARIN ÖZÜ: 01.09.2021 tarih 49 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Anamur Belediyesi adına tescilli İskele Mahallesi 967 ada 15 parsel sayılı taşınmazın bitişik parseli 967 ada 7 parsel sahipleri adına satışının yapılması için 06.01.2021 tarih 02 sayılı meclis kararları alınmıştır. Anamur Tapu Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih 2167 sayılı yazısı ile Anamur Belediyesine ait ilgili taşınmazın 3402 sayılı kanunun 22.maddesi uyarınca düzeltme görerek İskele Mahallesi 967 ada 16 parsel olarak değişiklik olduğu bildirilmiş olup, Anamur Belediyesi adına kayıtlı İskele Mahallesi 967 ada 16 parsel sayılı 30,58 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın bitişik parselinde bulunan 967 ada 7 parsel sahibi adına satışının yapılması konusunun belediye meclisince görüşülmesi.

Komisyon Kararı: 1) 07/10/2020 tarih ve 10061 sayılı dilekçe ile talep edilen ve ihdasen oluşturularak Anamur Belediyesi adına tescili yapılan 30,58 metrekare büyüklüğündeki İskele Mahallesi 967 ada 16 parsel sayılı arsa vasıflı taşınmazın, bitişik parselinde bulunan 967 ada 7 parsel sayılı taşınmaz sahibi adına satışının yapılması konusu İmar Komisyonunda görüşülmüş olup; satışa konu parselin 3194 sayılı imar kanununun 17. Maddesi uyarınca ihdasen oluşturulduğu, başka bir hak sahibinin bulunmaması ve Anamur 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları ve 3194 sayılı imar kanunu uyarınca İskele Mahallesi 967 ada 16 parselin 967 ada 7 parsel sahibi 42733417786 TC Nolu Sıtkı ŞEN adına satışının yapılmasının kabulüne ve satış işlemi için Belediye Encümenine yetki verilmesine OY BİRLİĞİ ile karar verilmiştir.

KARAR: Komisyondan geldiği şekliyle katılanların, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Hidayet KILINÇ
MECLİS BAŞKANI

Funda ÇOP
MECLİS KÂTİBİ

Bekir KIZIL
MECLİS KÂTİB V.

T.C
MERSİN VALİLİĞİ
ANAMUR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi 02.11.2021 Karar No : 44799459-62	Konu: 01.09.2021 tarih 50 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen 02.08.2021 tarih 7312 sayılı dilekçe ile talep edilen Anamur Belediyesi adına tescilli Sağlık Mahallesi 865 ada 12 parsel sayılı 120,51 m ² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın bitişik parselinde bulunan 865 ada 6 parsel sayılı taşınmaz sahipleri adına satışının yapılması konusunun belediye meclisince görüşülmesi
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Ad ve Soyadı	Meclis Başkanı: Hidayet KILINÇ'ın Başkanlığında, Üyeden; Kazım KILINÇ, Derya TUNA KARAN, Hatice BOZKURT KUTLUTÜRK, Ahmet ÇETİN, Ali YILMAZ, , Nilgün AYHAN, Funda ÇOP, Mehmet BOZKURT, Şinasi ASLAN, İlhan ÖZ, Bekir KIZIL, Halil KERBALİ, Erdal KARAN, Ali KUBİLAY ERDAL, Bilge OĞUZ, Necdet YILDIZ, Mahmut Ozan ATALAY, Ahmet TÜRKAY, Süleyman ÇEVİK (Katıldı) Hüseyin BOZDEMİR, Türkan KASAPOĞLU, Ahmet CEREN, Tekin MUTLU, Umut BULUT (Mazeretli) Mustafa Umut YILMAZ (Katılmadı)

KARARIN ÖZÜ: 01.09.2021 tarih 50 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen 02.08.2021 tarih 7312 sayılı dilekçe ile talep edilen Anamur Belediyesi adına tescilli Sağlık Mahallesi 865 ada 12 parsel sayılı 120,51 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın bitişik parselinde bulunan 865 ada 6 parsel sayılı taşınmaz sahipleri adına satışının yapılması konusunun belediye meclisince görüşülmesi

Komisyon kararı: 01.09.2021 tarih 50 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen 02.08.2021 tarih 7312 sayılı dilekçe ile talep edilen Anamur Belediyesi adına tescilli Sağlık Mahallesi 865 ada 12 parsel sayılı 120,51 metre kare büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın bitişik parselinde bulunan 865 ada 6 parsel sayılı taşınmaz sahipleri adına satışının yapılması konusu İmar Komisyonunca görüşülmüş olup; bölgede bulunan eğitim tesisi ve kreşlerin otopark ihtiyacının ve trafik akışında yaşanan aksaklıkların göz önünde bulundurulması ayrıca Anamur Asliye Hukuk Mahkemesinin 2008/40 E 2014/80 K nolu kararında belirtilen satışa konu parselin kuzey kısmında bulunan eski Gökteş mahallesi 48 ada 25 parsel yeni Sağlık Mahallesi 865 ada 13 parselin kamulaştırma yolu ile Anamur Belediyesi adına tescil edildiği, Kamulaştırma yapılarak kazanılan bir parselin bitişik parselinde bulunan taşınmazın ise satışa konu olmasının teknik ve hukuki yönden tutarsızlığa yol açacağı ve şehircilik ilkelerine aykırı olacağı değerlendirildiğinden Sağlık Mahallesi 865 ada 12 parselin talep sahipleri adına satışının yapılmasının uygun olmadığına OY BİRLİĞİ ile karar verilmiştir.

KARAR: Konunun tekrar idareye iadesi katılanların OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Hidayet KILINÇ
MECLİS BAŞKANI

Funda ÇOP
MECLİS KÂTİBİ

Bekir KIZIL
MECLİS KÂTİB V.

T.C
MERSİN VALİLİĞİ
ANAMUR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi 02.11.2021 Karar No : 44799459- 63	Konu: 01.09.2021 tarih 51 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen 18.08.2021 tarih 7770 sayılı dilekçe ile talep edilen Anamur Belediyesi adına tescilli Yıldırım Beyazıt Mahallesi 314 ada 109 parsel sayılı 113,06 m ² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın bitişik parselinde bulunan 314 ada 56 parsel sayılı taşınmaz sahibi adına satışının yapılması konusunun belediye meclisince görüşülmesi
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Ad ve Soyadı	Meclis Başkanı: Hidayet KILINÇ'ın Başkanlığında, Üyeden; Kazım KILINÇ, Derya TUNA KARAN, Hatice BOZKURT KUTLUTÜRK, Ahmet ÇETİN, Ali YILMAZ, , Nilgün AYHAN, Funda ÇOP, Mehmet BOZKURT, Şinasi ASLAN, İlhan ÖZ, Bekir KIZIL, Halil KERBALİ, Erdal KARAN, Ali KUBİLAY ERDAL, Bilge OĞUZ, Necdet YILDIZ, Mahmut Ozan ATALAY, Ahmet TÜRKAY, Süleyman ÇEVİK (Katıldı) Hüseyin BOZDEMİR, Türkan KASAPOĞLU, Ahmet CEREN, Tekin MUTLU, Umut BULUT (Mazeretli) Mustafa Umut YILMAZ (Katılmadı)

KARARIN ÖZÜ: 01.09.2021 tarih 51 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen 18.08.2021 tarih 7770 sayılı dilekçe ile talep edilen Anamur Belediyesi adına tescilli Yıldırım Beyazıt Mahallesi 314 ada 109 parsel sayılı 113,06 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın bitişik parselinde bulunan 314 ada 56 parsel sayılı taşınmaz sahibi adına satışının yapılması konusunun belediye meclisince görüşülmesi.

Komisyon kararı: 01.09.2021 tarih 51 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen 18.08.2021 tarih 7770 sayılı dilekçe ile talep edilen Anamur Belediyesi adına tescilli Yıldırım Beyazıt Mahallesi 314 ada 109 parsel sayılı 113,06 metrekaare büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın bitişik parselinde bulunan 314 ada 56 parsel sayılı taşınmaz sahibi adına satışının yapılması konusu İmar Komisyonunca görüşülmüş olup ;imar komisyon üyelerince değerlendirmeleri devam ettiğinden dolayı bir sonraki komisyon toplantısında görüşülmek üzere ertelenmesine OY BİRLİĞİ ile karar verilmiştir.

KARAR: Konunun tekrar ayrıntılı olarak incelenebilmesi için idareye iadesi katılanların OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Hidayet KILINÇ
MECLİS BAŞKANI

Funda ÇOP
MECLİS KÂTİBİ

Bekir KIZIL
MECLİS KÂTİB V.

T.C
MERSİN VALİLİĞİ
ANAMUR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi 02.11.2021 Karar No : 44799459- 64	Konu: Mersin Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 06.10.2021 tarih ve 152561 sayılı yazısına istinaden, Gercebahşiş Mahallesi 569 sayılı parsel kapsamında hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin olarak , Mersin Büyükşehir Meclisine onay yetkisi verilmesi konusunun belediye meclisince görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Ad ve Soyadı	Meclis Başkanı: Hidayet KILINÇ'ın Başkanlığında, Üyeden; Kazım KILINÇ, Derya TUNA KARAN, Hatice BOZKURT KUTLUTÜRK, Ahmet ÇETİN, Ali YILMAZ, , Nilgün AYHAN, Funda ÇOP, Mehmet BOZKURT, Şinasi ASLAN, İlhan ÖZ, Bekir KIZIL, Halil KERBALİ, Erdal KARAN, Ali KUBİLAY ERDAL, Bilge OĞUZ, Necdet YILDIZ, Mahmut Ozan ATALAY, Ahmet TÜRKAY, Süleyman ÇEVİK (Katıldı) Hüseyin BOZDEMİR, Türkan KASAPOĞLU, Ahmet CEREN, Tekin MUTLU, Umut BULUT (Mazeretli) Mustafa Umut YILMAZ (Katılmadı)

KARARIN ÖZÜ: Mersin Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 06.10.2021 tarih ve 152561 sayılı yazısına istinaden , Gercebahşiş Mahallesi 569 sayılı parsel kapsamında hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin olarak , Mersin Büyükşehir Meclisine onay yetkisi verilmesi konusunun belediye meclisince görüşülmesi.

KARAR: Mersin Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 06.10.2021 tarih ve 152561 sayılı yazısına istinaden , Gercebahşiş Mahallesi 569 sayılı parsel kapsamında hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin olarak , Mersin Büyükşehir Meclisine onay yetkisi verilmesi konusunun imar komisyonuna havalesi katılanların OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Hidayet KILINÇ
MECLİS BAŞKANI

Funda ÇOP
MECLİS KÂTİBİ

Bekir KIZIL
MECLİS KÂTİB V.

T.C
MERSİN VALİLİĞİ
ANAMUR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi 02.11.2021 Karar No : 44799459- 65	Konu: Çukurova Belediyeler Birliği ve Türkiye Belediyeler Birliği tarafından ortaklaşa düzenlenen ve 21-25 Kasım 2021 tarihleri arasında KKTC' ye yapılacak olan Teknik Araştırma ve İnceleme ziyareti için yol masrafları kendinden olmak üzere Çukurova Belediyeler Birliği üyesi Ahmet ÇETİN'in KKTC gezisine katılması konusunun görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Ad ve Soyadı	Meclis Başkanı: Hidayet KILINÇ'ın Başkanlığında, Üyeden; Kazım KILINÇ, Derya TUNA KARAN, Hatice BOZKURT KUTLUTÜRK, Ahmet ÇETİN, Ali YILMAZ, , Nilgün AYHAN, Funda ÇOP, Mehmet BOZKURT, Şinasi ASLAN, İlhan ÖZ, Bekir KIZIL, Halil KERBALİ, Erdal KARAN, Ali KUBİLAY ERDAL, Bilge OĞUZ, Necdet YILDIZ, Mahmut Ozan ATALAY, Ahmet TÜRKAY, Süleyman ÇEVİK (Katıldı) Hüseyin BOZDEMİR, Türkan KASAPOĞLU, Ahmet CEREN, Tekin MUTLU, Umut BULUT (Mazeretli) Mustafa Umut YILMAZ (Katılmadı)

KARARIN ÖZÜ: Çukurova Belediyeler Birliği ve Türkiye Belediyeler Birliği tarafından ortaklaşa düzenlenen ve 21-25 Kasım 2021 tarihleri arasında KKTC' ye yapılacak olan Teknik Araştırma ve İnceleme ziyareti için yol masrafları kendinden olmak üzere Çukurova Belediyeler Birliği üyesi Ahmet ÇETİN'in KKTC gezisine katılması konusunun görüşülmesi.

KARAR: Çukurova Belediyeler Birliği ve Türkiye Belediyeler Birliği tarafından ortaklaşa düzenlenen ve 21-25 Kasım 2021 tarihleri arasında KKTC' ye yapılacak olan Teknik Araştırma ve İnceleme ziyareti için yol masrafları kendinden olmak üzere Çukurova Belediyeler Birliği üyesi Ahmet ÇETİN'in KKTC gezisine katılması, katılanların OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Hidayet KILINÇ
MECLİS BAŞKANI

Funda ÇOP
MECLİS KÂTİBİ

Bekir KIZIL
MECLİS KÂTİB V.