

2016 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI
16. BİRLEŞİM 1. OTURUM

BAŞKAN: Sayın Meclis Üyeleri; 5393 sayılı kanunun 20. maddesine istinaden Eylül Ayı Meclis Toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunmaktayız. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçiyorum. Gündemimizin 1. maddesi açılış konuşması ve yoklamadır.

Açılış konuşması ve yoklama yapıldı, Üyeden Derya TUNA, Hatice BOZKURT KUTLUTÜRK, Halil TAŞ, Seda UYSAL SATICI yoklar, Derya TUNA, Halil TAŞ, Seda UYSAL satıcını Mazeret dilekçeleri okundu, Mazeretleri yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi. Hatice BOZKURT KUTLUTÜRK mazeret bildirmedir.

Çoğunluğun olduğu görüldü.

BAŞKAN; 5393 sayılı kanunun 22. maddesi gereği 2016 yılı Ağustos Ayı ve Ağustos Ayı Olağanüstü Meclis toplantısında alınan karar suretlerinin Meclis üyelerine dağıtımı.

5393 sayılı kanunun 22. maddesi gereği, 2016 yılı Ağustos Ayı ve Ağustos Ayı Olağanüstü Meclis toplantısında alınan karar suretlerinin Meclis üyelerine dağıtıldı.

Maddi hata itirazı olmadı.

Gündem maddelerine geçmeden, Meclis Başkanı Mehmet TÜRE, Meclis Üyesi Ali Rıza KİBRİT, Meclis Üyesi Sezai ŞİMŞEK imzalı “ Temmuz Ayı ayında alınan 01.07.2016 tarih ve 113 numaralı meclis kararının Anamur Kaymakamlık makamından gelen itiraz talebine istinaden iptal edilmesi ve 01.07.2016 112 sıcak asfalt kredisi İlbank’ın talep etmiş olduğu metne uygun olarak kredi miktarından değişiklik yapılmadan yeniden bir meclis kararı alınmasını arz ederim. “,

Meclis Başkanı Mehmet TÜRE, Meclis Üyesi Ahmet TÜRKAY, Meclis Üyesi Sezai ŞİMŞEK imzalı “ Kurumumuz 2016 Mali bütçesine ek olarak harcamalarda kullanılmak üzere 800.000.00 tl ek bütçe yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur. Meclisce görüşülerek bir karar alınmasını arz ederim.”,

Meclis Üyesi Ayhan YILDIZ, Meclis Üyesi Ali Rıza KİBRİT, Meclis Üyesi Sezai ŞİMŞEK imzalı “İmar Komisyonuna havale edilen, 26/08/2016 tarih ve 3466 sayılı Anamur Kaymakamlığı yazısına istinaden Mersin Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğüne belirtilen İl İdare sınırının tespitiyle ilgili Anamur Belediye Başkanlığınca alınan 03/05/2016 tarih 81 sayılı Meclis kararında İlçemiz sınırları dâhilinde Mahalle sınırlarının açıklayıcı bir şekilde belirtilmesi, düzenlenmesi ve güncellenmesi konusunun görüşülmesi”,

Meclis Üyesi Ayhan YILDIZ, Meclis Üyesi Ali Rıza KİBRİT, Meclis Üyesi Sezai ŞİMŞEK imzalı “İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Anamur Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Güngören-Boğuntu- Çukurabanoz Mahalle sınırlarının genişletilmesinin görüşülmesi.”,

Meclis Üyesi Cengiz PINAR, Meclis Üyesi Ali YILMAZ, Meclis Üyesi Samet ORAL, Meclis Üyesi Bora GÜVEN, Meclis Üyesi Yılmaz BULIUT İmzalı “ İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Büyükşehir yasası ile eski köyler ve yaylalarımızın mahalleye dönüşmesi yapılanma konusunda imar, su ve elektrik aboneliği sorununu beraberinde

2016 Yılı Eylül Ayı Meclisi Tutanağı

getirmiştir. Büyükşehir belediyesinin 1/50000'lik imar çalışmasının devam ettiği ve ilçe belediyesi ve büyükşehir belediyesi imar çalışmalarının ve mevcut yapıların işlenmesinin bitimine kadar bu bölgede kendi tapulu mülklere yapılan yapıların yıkım işlemlerinin durdurulması konusunun görüşülmesi.” Dilekçeleri okundu, yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile Gündeme alındı.

Mülkiyet belediyemize ait olan İlçemiz Kalınören Mahallesi 739 parsel için hazırlanmış olan uygulama imar planı değişikliği konusunun görüşülmesi.

KARAR: Mülkiyet belediyemize ait olan İlçemiz Kalınören Mahallesi 739 parsel için hazırlanmış olan uygulama imar planı değişikliği konusunun görüşülmesinin yapılması konusunun İmar Komisyonuna havalesi, yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Temmuz Ayı ayında alınan 01.07.2016 tarih ve 113 numaralı meclis kararının Anamur Kaymakamlık makamından gelen itiraz talebine istinaden iptal edilmesi,

KARAR: Gündeme alınan, Meclis Başkanı Mehmet TÜRE, Meclis Üyesi Ali Rıza KİBRİT, Meclis Üyesi Sezai ŞİMŞEK imzalı “ Temmuz Ayı ayında alınan 01.07.2016 tarih ve 113 numaralı meclis kararının Anamur Kaymakamlık makamından gelen itiraz talebine istinaden iptal edilmesi Temmuz Ayı ayında alınan 01.07.2016 tarih ve 113 numaralı meclis kararının Anamur Kaymakamlık makamından gelen itiraz talebine istinaden iptal edilmesi yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Gündeme alınan Meclis Başkanı Mehmet TÜRE, Meclis Üyesi Ali Rıza KİBRİT, Meclis Üyesi Sezai ŞİMŞEK imzalı 01.07.2016 112 sıcak asfalt kredisi İbank'ın talep etmiş olduğu metne uygun olarak kredi miktarından değişiklik yapılmadan yeniden bir meclis kararı alınmasını arz ederim.

Konu: Anamur Mahallelerine Sıcak Asfalt Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den kredi kullanılması.

Anamur Mahallelerine Sıcak Asfalt Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 2.000.000,00 (İkimilyon) TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.' ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.' ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.' ce Belediyemize kullandırılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.' ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.' ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.' ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.' nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun' un 68.

2016 Yılı Eylül Ayı Meclisi Tutanağı

Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

Karar üyeden Cengiz PINAR, Ali YILMAZ, Samet ORAL, İbrahim ÇITIRKI, Bora GÜVEN, Yılmaz BULUT, A. İlhan AYHAN, Selahattin ÖZİLİCE, Abdurrahman ÇETİN ve Cenk ATEŞ'in RET oylarına karşılık, Meclis Başkanı Mehmet TÜRE, Üyeden A.Rıza KİBRİT, Ahmet ÖĞÜR, Ahmet TÜRKAY, Berna BAHAR NEARA, H. Ali SARICA, Sezai ŞİMŞEK, Uğur GÜNGÖR, Ayhan YILDIZ, Ahmet KARAN ve Hüsnü CEREN'nin EVET oyları ile OYÇOKLUĞU ile yapılan işari oylama ile KABUL edildi.

Gündeme alınan, Meclis Başkanı Mehmet TÜRE, Meclis Üyesi Ahmet TÜRKAY, Meclis Üyesi Sezai ŞİMŞEK imzalı “ Kurumumuz 2016 Mali bütçesine ek olarak harcamalarda kullanılmak üzere 800.000.00 tl ek bütçe yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur. Kurumumuz 2016 mali yılı bütçesine ek olarak harcamalarda kullanılmak üzere 800.000.00 tl ek bütçe yapılmasının görüşülmesi.

KARAR: Kurumumuz 2016 mali yılı bütçesine ek olarak harcamalarda kullanılmak üzere 800.000.00 tl ek bütçe yapılmasının görüşülmesi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havalesi yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Gündeme alınan, Meclis Üyesi Ayhan YILDIZ, Meclis Üyesi Ali Rıza KİBRİT, Meclis Üyesi Sezai ŞİMŞEK imzalı “İmar Komisyonuna havale edilen, 26/08/2016 tarih ve 3466 sayılı Anamur Kaymakamlığı yazısına istinaden Mersin Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğüne belirtilen İl İdare sınırının tespitiyle ilgili Anamur Belediye Başkanlığınca alınan 03/05/2016 tarih 81 sayılı Meclis kararında İlçemiz sınırları dâhilinde Mahalle sınırlarının açıklayıcı bir şekilde belirtilmesi, düzenlenmesi ve güncellenmesi konusunun görüşülmesi.

KARAR: 26/08/2016 tarih ve 3466 sayılı Anamur Kaymakamlığı yazısına istinaden Mersin Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğüne belirtilen İl İdare sınırının tespitiyle ilgili Anamur Belediye Başkanlığınca alınan 03/05/2016 tarih 81 sayılı Meclis kararında İlçemiz sınırları dâhilinde Mahalle sınırlarının açıklayıcı bir şekilde belirtilmesi, düzenlenmesi ve güncellenmesi konusunun imar komisyonuna havalesi yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Gündeme alınan, Meclis Üyesi Ayhan YILDIZ, Meclis Üyesi Ali Rıza KİBRİT, Meclis Üyesi Sezai ŞİMŞEK imzalı “İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Anamur Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Güngören-Boğuntu- Çukurabanoz Mahalle sınırlarının genişletilmesinin görüşülmesi İlçemiz Anamur Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Güngören-Boğuntu- Çukurabanoz Mahalle sınırlarının genişletilmesinin görüşülmesi.

KARAR: İlçemiz Anamur Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Güngören-Boğuntu-Çukurabanoz Mahalle sınırlarının genişletilmesinin görüşülmesinin İmar Komisyonuna havalesi yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

2016 Yılı Eylül Ayı Meclisi Tutanağı

Gündeme alınan, Meclis Üyesi Cengiz PINAR, Meclis Üyesi Ali YILMAZ, Meclis Üyesi Samet ORAL, Meclis Üyesi Bora GÜVEN, Meclis Üyesi Yılmaz BULUT İmzalı “ İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Büyükşehir yasası ile eski köyler ve yaylalarımızın mahalleye dönüşmesi yapılanma konusunda imar, su ve elektrik aboneliği sorununu beraberinde getirmiştir. Büyükşehir belediyesinin 1/50000’lik imar çalışmasının devam ettiği ve ilçe belediyesi ve büyükşehir belediyesi imar çalışmalarının ve mevcut yapıların işlenmesinin bitimine kadar bu bölgede kendi tapulu mülklere yapılan yapıların yıkım işlemlerinin durdurulması konusunun görüşülmesi,

KARAR: İlçemiz Büyükşehir yasası ile eski köyler ve yaylalarımızın mahalleye dönüşmesi yapılanma konusunda imar, su ve elektrik aboneliği sorununu beraberinde getirmiştir. Büyükşehir belediyesinin 1/50000’lik imar çalışmasının devam ettiği ve ilçe belediyesi ve büyükşehir belediyesi imar çalışmalarının ve mevcut yapıların işlenmesinin bitimine kadar bu bölgede kendi tapulu mülklere yapılan yapıların yıkım işlemlerinin durdurulması konusunun görüşülmesinin İmar Komisyonuna havalesi yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Başkan; 05.09.2016 Pazartesi saat 10.00’da toplanmak üzere toplantıya ara veriyorum.

Mehmet TÜRE
MECLİS BAŞKANI

A.Rıza BULUT
MECLİS KÂTİBİ

Cenk ATEŞ
MECLİS KÂTİBİ

2016 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI 17. BİRLEŞİM 1. OTURUM

BAŞKAN: Sayın Meclis Üyeleri; 5393 sayılı kanununun 20. maddesine istinaden Eylül Ayı Meclis Toplantısı, 17 Birleşim, 1. Oturumunu yapmak üzere toplanmış bulunmaktayız. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçiyorum. Gündemimizin 1. maddesi açılış konuşması ve yoklamadır.

Açılış konuşması ve yoklama yapıldı, Üyeden Berna BAHAR NEARA, Derya TUNA, Halil TAŞ, Selahattin ÖZİLİCE, Seda UYSAL SATICI, Abdurrahman ÇETİN yoklar, Derya TUNA Mazeret dilekçesi okundu, Mazereti OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi. Berna BAHAR NEARA, Halil TAŞ, Selahattin ÖZİLİCE, Seda UYSAL SATICI, Abdurrahman ÇETİN mazeret bildirimdi.

Çoğunluğun olduğu görüldü.

Mülkiyet belediyemize ait olan İlçemiz Kalınören Mahallesi 739 parsel için hazırlanmış olan uygulama imar planı değişikliği konusunun görüşülmesi.

Başkan; Komisyon raporu okunsun
Komisyon raporu okundu.

Komisyon Kararı: 01/09/2016 tarihli Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Kalınören Mahallesi 739 Parsel için hazırlanmış olan plan değişikliği teklifi görüşülmüş olup;

-Anamur/Merkez 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı incelendiğinde söz konusu parselin B.H.A. (Çok Amaçlı Sosyal Tesis) olarak planlandığı,

-Mevcut onaylı imar planında Emsal=1.5, Yençok=12.50 yapılaşma koşullarına sahip olduğu,

-Plan değişikliği talep edilen alanın tabii olduğu Anamur/Merkez Uygulama İmar Planı Plan Notları Genel Hükümler 1.10. Maddesi "*Tüm resmi kurum alanlarında ve planda belirtilen tüm eğitim, sağlık, emniyet, **belediye hizmet alanı** E=1.6 merkez ve sırtlarda 8 kat, İskele Bölgesi'nde 6 kat olarak ve resmi kurumlarda imar planında çekme mesafesi belirtilmemişse komşu parseller ve yoldan 5 m. çekilerek yapılaşma yapılabilir*" hükümlerini içerdiği,

-Teklif planın üst ölçekli plan kararlarını etkileyecek bir şekilde değişiklik öngörmediği,

-Teklif planın plan notlarına uygun olarak hazırlandığı,

-Kalınören Mahallesi 739 Parsel'in Anamur Belediyesi mülkiyetinde olduğu ve Belediye Hizmet Alanı (Çok Amaçlı Sosyal Tesis) olarak planlı olmasından dolayı kamusal bir işlevi içerdiği,

-Plan değişikliğine konu olan alan ve çevresi incelendiğinde de kentin öncelikli gelişme alanı içerisinde kaldığı, bununla birlikte ilk ve ortaöğretim kurumlarının yoğun olarak bulunduğu ve planlandığı bir bölgede yer aldığı;

Hususları incelenmiş olup, teklif edilen plan değişikliği ile kamusal işlevler/sosyal altyapı alanlarında ilgili plan notları uyarınca düzenleme yapıldığı da göz önünde bulundurularak plan değişikliği teklifi komisyon üyeleri mevcudunun oybirliği ile kabul edilmiştir.

KARAR: Komisyondan geldiği şekli ile yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

2016 Yılı Eylül Ayı Meclis Tutanağı

İmar Komisyonuna havale edilen, 26/08/2016 tarih ve 3466 sayılı Anamur Kaymakamlığı yazısına istinaden Mersin Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğüne belirtilen İl İdare sınırının tespitiyle ilgili Anamur Belediye Başkanlığınca alınan 03/05/2016 tarih 81 sayılı Meclis kararında İlçemiz sınırları dâhilinde Mahalle sınırlarının açıklayıcı bir şekilde belirtilmesi, düzenlenmesi ve güncellenmesi konusunun görüşülmesi.

Başkan; Komisyon raporu okunsun
Komisyon raporu okundu.

Komisyon Kararı: 01/09/2016 tarihli Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz sınırları dâhilinde Mahalle sınırlarının açıklayıcı bir şekilde belirtilmesi, düzenlenmesi ve güncellenmesi konusu görüşülmüş olup;

Mersin İline bağlı Bozyazı İlçesi, Anamur İlçesine bağlı köy konumunda iken 1987 yılında İlçe statüsüne kavuşmuş ve ayrı bir idari birim oluşturulmuştur.

Ancak, yapılan tüm araştırma ve incelemelere rağmen, her iki İlçe arasında idari bir sınırın oluşturulmadığı belirlenmiştir.

12/11/2012 tarihinde kabul edilen 6360 sayılı Büyükşehir yasası ile tüm köylerin tüzel kişilikleri iptal edilmiş ve Mahalle statüsü ile Belediyemize bağlanmıştır.

Anamur İlçesi idari sınırları içerisinde kalmasına rağmen, insanların yazın sıcaklarından korunmak için çıktıkları, hiçbir Mahallenin sınırları içerisinde bulunmayan, oldukça geniş tarım arazilerinin ve yoğun yerleşim alanlarının bulunduğu “**Mevkiilerin**” Kadastro yapılmadığı için, bu bölgelere Belediyemizce götürülmesi zorunlu olan su, kanalizasyon, çöp...gibi hizmetlerin yerine getirilmesinde zorluklar yaşanmaktadır.

Adı geçen “**Mevkiilerin**” insanların yazın Anamur’un sıcak ve nemli havalarından korunmak için çıktıkları, “**elma, erik, ceviz ve kiraz.....gibi**” meyve yetiştiriciliğinin yoğun olduğu kısmen “**Arıcılığın**” yapıldığı “**Kamu Malı niteliğinde**” olmayan özel mülkiyete konu olan, **bir çoğu tapuda şahıslar adlarına kayıtlı (zabıt kayıtları) oldukça geniş arazi parçalarıdır.**

Bir altyapı olan, buralarda yapılacak planlamalar nedeni ile önem arz eden bu alanların kadastro yapılması için Belediyemizce veya Mahalle muhtarlıklarınca girişimlerde bulunulmuş, yetkili birimlere müracaatlar yapılmış olup, alınan cevaplarda,

Bu gibi yerlerin Kadastro yapılması için, ya müstakil idari bir birim oluşturulması (Mahalle) veya bitişikteki idari bir birimin (Mahallenin) sınırları içerisinde dahil edilmesi gerektiği bildirilmiştir.

Bu konuda çalışmalar başlatılmış, öncelikle bu arazi parçalarının müstakil birer Mahalle oluşması düşüncesi gündeme gelmiştir, 5393 sayılı Belediyeler Kanununun Mahaller oluşumu ile ilgili 9. Maddesine 6360 sayılı yasanın 15. Maddesi ile eklenen “**Belediye sınırları içerisinde kurulacak Mahallelerin nüfusu 500 den az olamaz**” ibaresi nedeni ile **yeni Mahallerin oluşturulmasının mümkün olmadığı gözlenmiştir.**

Yukarıda bahsi geçen “**Mevkii alanlarının**” idari bir konuma kavuşması, önemli bir alt yapı olan kadastro çalışmalarının yapılması ve Belediyemizce yapılacak olan diğer tüm hizmetlerin daha

kolay ulaştırılabilmesi için eski Mahalle sınırlarında değişiklikler yapılması gündeme gelmiş, ancak her iki ilçe arasında resmi anlamda bir sınır olmadığı için, bu değişiklikler yapılamamıştır.

Açıklanan nedenlerden ve zaruri olmasından dolayı, 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 9. Maddesine göre, yeni Mahalle oluşturulabilmesi veya eski Mahalle sınırlarında değişiklikler yapılabilmesi için, öncelikle iki ilçe idari sınırlarının belirlenmesi gerekmektedir.

2016 Yılı Eylül Ayı Meclis Tutanağı

Hazırlanmış olan çalışma komisyonumuzca incelenmiş olup; Anamur Bozyazı ilçe sınırının en güneyinde bulunan gözetleme kulübesinden başlayarak kuzeye topçular, Kızıldaşdan Azıtepe'ye uzanan buradan Çukuryatak, Tömbül Tepesi, Mollakerim Tepesi, Kocalıtaş Tepesi, Kaleyükseği Tepesi, Kızılkaya, Sülmen Tepesinden Yukarıbey Konağına devam eden yine buranın kuzeyine doğru devam eden ilçe sınırı Karşı oluk Alanı, karlık mevkii, Karaağaç Tepesi, Kocalık Mevkiine Kocakarlık Mevkiinden batıya Koca Çukura, Koca Çukurdan kuzeye Kocaoluk, Killik, Taşarak'dan Kuz Dağın'a Kuz Dağından Kurumusluk mevkii ve buradan kuzeye doğru uzanan Delik kaya Tepesinden Kızıl Alan, Çavuş Gediği Tepesine buradan batıya doğru giden Ak yokuş Tepesi ile Çamlıdirsek Tepesi arasından devam eden sınır Demiroluk'un güneyinden Şabanoluk'un kuzeyinden Kızılkuyu tepesine, Akpınar'ın kuzeyinden, Basıloğlu'ndan Akpınar Belenine Akkuyu beleni ile Mümin Kuyusu Mevkii arasından devam ederek Akdağ'a, Akdağ'dan kuzeye çıkararak Karaman/Ermenek il sınırına bağlandığı görülmüştür

İki İlçe arasındaki sınırların belirlenmesi talep edileceğinden Anamur Kaymakamlığına altlık olarak sunulması için hazırlanan komisyon raporu ekinde bulunan sınır haritaları komisyonumuzca mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

KARAR: Komisyondan geldiği şekliyle yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edilmiştir.

İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Anamur Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Güngören-Boğuntu- Çukurabanoz Mahalle sınırlarının genişletilmesinin görüşülmesi.

Başkan; Komisyon raporu okunsun
Komisyon raporu okundu.

Komisyon Kararı:01/09/2016 tarihli Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz sınırları dâhilinde bulunan Güngören-Boğuntu-Çukurabanoz Mahalle sınırlarının genişletilmesi konusu görülmüş olup;

Mersin İli Anamur İlçesine bağlı köy konumunda 37, Mahalle konumunda da 24 idari birim bulunmakta iken,

12.11.2012 tarihinde kabul edilen 6360 sayılı Büyükşehir yasası ile tüm köylerin tüzel kişilikleri iptal edilmiş ve Mahalle statüsü ile Belediyemize bağlanmıştır.

Şu anda Belediyemize bağlı Mahalle konumunda 56 adet idari birim bulunmakta olup, bu birimlerin tamamında Kadastro çalışmaları tamamlanmıştır.

Anamur İlçesi idari sınırları içerisinde kalmasına rağmen, insanların yazın sıcaklarından korunmak için çıktıkları, hiçbir Mahallenin sınırları içerisinde bulunmayan, oldukça geniş tarım arazilerinin ve yoğun yerleşim alanlarının bulunduğu "**Mevkiilerin**" Kadastro yapılmadığı için, bu bölgelere Belediyemizce götürülmesi zorunlu olan su, kanalizasyon, çöp...gibi hizmetlerin yerine getirilmesinde zorluklar yaşanmaktadır.

Adı geçen "**Mevkiiler**" insanların yazın Anamur un sıcak ve nemli havalardan korunmak için çıktıkları, "**elma, erik, ceviz ve kiraz.....gibi**" meyve yetiştiriciliğinin yoğun olduğu kısmen "**Arıcılığın**" yapıldığı "**Kamu Malı niteliğinde**" olmayan özel mülkiyete konu olan, **bir çoğu tapuda şahıslar adlarına kayıtlı (zabit kayıtları) oldukça geniş arazi parçalarıdır.**

Bir altyapı olan, buralarda yapılacak planlamalar nedeni ile önem arz eden bu alanların kadastrosunun yapılması için Belediyemizce veya Mahalle muhtarlıklarınca girişimlerde bulunulmuş, yetkili birimlere müracaatlar yapılmış olup, alınan cevaplarda,

Bu gibi yerlerin Kadastrosunun yapılması için, ya müstakil idari bir birim oluşturulması (Mahalle) veya bitişikteki idari bir birimin (Mahallenin) sınırları içerisine dahil edilmesi gerektiği bildirilmiştir.

2016 Yılı Eylül Ayı Meclis Tutanağı

Bu konuda çalışmalar başlatılmış, öncelikle bu arazi parçalarının müstakil birer Mahalle oluşması düşüncesi gündeme gelmiş, 5393 sayılı Belediyeler Kanununun Mahaller oluşumu ile ilgili 9. Maddesine 6360 sayılı yasanın 15. Maddesi ile eklenen “**Belediye sınırları içerisinde kurulacak Mahallelerin nüfusu 500 den az olamaz**” ibaresi nedeni ile **yeni Mahallerin oluşturulmasının mümkün olmadığı** gözlenmiştir.

Yukarıda bahsi geçen “**Mevkii alanlarının**” idari bir konuma kavuşması, önemli bir alt yapı olan kadastro çalışmalarının yapılması ve Belediyemizce yapılacak olan diğer tüm hizmetlerin daha kolay ulaştırılabilmesi için, bu konuda uzun ve titiz çalışmalar yapılmış, değişik kurumların bilgi ve deneyiminden yararlanılarak ekte sunulan sınır haritaları oluşturulmuştur. İlçemize Bağlı Çukurabanoz, Boğuntu, Güngören Mahallesi sınırlarında değişiklik yapılarak bu mevkiilerin Çukurabanoz, Boğuntu, Güngören Mahalle sınırları içerisine alınmasının uygun olacağı sonucuna varılmıştır

Açıklanan nedenlerden ve zaruri olmasından dolayı, 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 9. Maddesine göre, Çukurabanoz, Boğuntu, Güngören Mahallesi sınırlarında, değişiklik yapılmasını ve **ekteki haritada gösterildiği gibi yeni oluşturulmasına yönelik çalışma komisyon üyeleri mevcudunun oybirliği ile onaylanmıştır.**

KARAR: Komisyondan geldiği şekliyle yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edilmiştir.

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Kurumumuz 2016 mali yılı bütçesine ek olarak harcamalarda kullanılmak üzere 800.000.00 tl ek bütçe yapılmasının görüşülmesi.

EK ÖDENEK VERİLMESİNE DAİR CETVEL

BÜTÇE YILI : 2016
KURUM ADI : ANAMUR BELEDİYESİ

GELİRLER				AÇIKLAMA	BÜTÇE TEKLİFİ		
I	II	III	IV		2016 YILI GELİR TAHMİNİ	EK GELİR MİKTARI	TOPLAM GELİR BÜTÇESİ
4				ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	0,00	800.000,00	800.000,00
	04.			KURUMLARDAN VE KİŞİLERDEN ALINAN YARDIM VE BAĞIŞLAR	0,00	800.000,00	800.000,00
		02		SERMAYE	0,00	800.000,00	800.000,00
			3	KURUMLARDAN ALINAN ŞARTLI BAĞIŞ VE YARDIMLAR	0,00	800.000,00	800.000,00
GENEL TOPLAM					0,00	800.000,00	800.000,00

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

GİDERLER				AÇIKLAMA	BÜTÇE TEKLİFİ		
I	II	III	IV		2016 YILI GİDER TAHMİNİ	EK ÖDENEK MİKTARI	TOPLAM ÖDENEK MİKTARI
6				SERMAYE GİDERİ	0,00	800.000,00	800.000,00
	5			GAYRI MENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	0,00	800.000,00	800.000,00
		7		MÜTEAHHİTLİK GİDERLERİ	0,00	800.000,00	800.000,00
			90	DİĞERLERİ	0,00	800.000,00	800.000,00
GENEL TOPLAM					0,00	800.000,00	800.000,00

KARAR: Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekli ile yapılan işari oylama ile OYBİRLİĞİ ile KABUL edilmiştir.

2016 Yılı Eylül Ayı Meclis Tutanağı

Dilek ve Temenniler:

Başkan; Söz almak isteyen;

Üyeden A. İlhan AYHAN söz alarak; Emlak vergileri tapu için sadece 12'ye kadar alınıyormuş.

Mali Hizmetler Müdür V. Mustafa BÖLÜKBAŞI; Hayır, o tapunun uygulaması biz saat 5'e kadar alıyoruz.

Üyeden Cenk ATEŞ söz alarak; Parke yollar su arızasından dolayı sökülüyor, fakat hala yapılmayan yolar var aylardan beri, büyükşehirle koordinasyonda bir eksiklik mi var?

İkincisi, Atatürk büstlerinin aydınlatması yok, Çavuş Pınarı Cumhuriyet Meydanı, Atatepe de öyle.

Başkan; Bazen olabiliyor, Arkadaşlar not alsın, gereği yapılsın. Meydan da var, diğer yerlerde kontrol edelim. Bana göre bir şey ya olmalı, ya da olmamalı o nedenle yapılırsa tam yapılmalı, burnu yanıyor diğeri yanmıyor tam olmalı.

Üyeden Cenk ATEŞ söz alarak; Dün oradaydım Meydan da da yok.

Üyeden Cengiz PINAR söz alarak; Saat kulesinin orada geçende söylemiştim yine vatandaş düşmüş kolunu kırmış saat kulesinin orada.

Başkan; Hız kesici koyduk, ama parke kaygan henüz bir çözüm bulunamadı. Başka söz isteyen yok, Ekim Ayı Meclisi 04/10/2016 Salı günü saat 10.00'da Belediye Meclis salonunda toplanmak üzere toplantıyı kapatıyorum.

Mehmet TÜRE
MECLİS BAŞKANI

A.Rıza BULUT
MECLİS KÂTİBİ

Cenk ATEŞ
MECLİS KÂTİBİ