

2016 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI
9. BİRLEŞİM 1. OTURUM

BAŞKAN: Sayın Meclis Üyeleri; 5393 sayılı kanunun 20. maddesine istinaden Mayıs Ayı Meclis Toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunmaktayız. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçiyorum. Gündemimizin 1. maddesi açılış konuşması ve yoklamadır.

Açılış konuşması ve yoklama yapıldı, Çoğunluğun mevcut olduğu görüldü. Meclis üyelerinden, Bora GÜVEN yoklar, Bora GÜVEN'in Mazeret dilekçesi okundu ve mazereti OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Üyeden Selahattin ÖZİLECE mazeret bildirmedir.

BAŞKAN; 5393 sayılı kanunun 22. maddesi gereği 2016 yılı Nisan Ayı Meclis toplantısında alınan karar suretlerinin Meclis üyelerine dağıtımı.

5393 sayılı kanunun 22. maddesi gereği, 2016 yılı Nisan Ayı Meclis toplantısında alınan kararların suretleri Meclis üyelerine dağıtıldı.

Maddi hata itirazı olmadı.

Başkan; Gündem maddelerine geçmeden Şehitlerimiz için bir dakikalık saygı duruşuna davet ediyorum dedi. Saygı duruşu yapıldı.

04/04/2016 tarih ve 52 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen, İlçemiz Yeşilyurt Mahallesi 23 Nisan Caddesi için hazırlanmış olan plan değişikliği teklifinin görüşülmesi,

Başkan: Komisyon kararı okunsun.
Komisyon kararı okundu.

Komisyon kararı: 04/04/2016 tarih ve 52 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen, 23 Nisan Caddesi için hazırlanmış olan plan değişikliği teklifi incelenmiş; halihazırında 10/12/1998 tarih ve 1998/2 sayılı İlçe Trafik Komisyonu kararı ile zaten yol olarak kullanıldığı, ancak planında otopark alanı olarak işaretlendiği ve mevcut kullanımına göre imar planında düzenleme yapılmasına ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır. Ancak; 1/5000 ölçekli nazım imar planında da söz konusu teklif alanının otopark olarak planlandığı, plan kademelenmesine göre nazım imar planında düzenleme yapılmaksızın uygulama imar planları için karar alınamayacağından öncelikle nazım imar planında düzenleme yapılması için teklif dosyası ve ilgili evrakların görüşülmesi için Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilmesine mevcudun oybirliği karar verilmiştir.

KARAR: Komisyondan geldiği şekliyle, yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

2016 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısı Tutanağı

04/04/2016 tarih ve 53 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen, Yeşilyurt Mahallesi 247 ada 50 numaralı parsel için Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 2013/846 Esas ve 2016/58 sayılı mahkeme kararının uygulanmasına yönelik düzenleme yapılması konusunun görüşülmesi,

Başkan; Komisyon kararı okunsun.
Komisyon kararı okundu.

Komisyon kararı: 04/04/2016 tarih ve 53 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen, Yeşilyurt Mahallesi 247 ada 50 numaralı parsel için Mahkeme Kararları komisyonumuzca incelenmiş olup, 50 numaralı parselin daha önce park alanı olarak planlandığı ve bununla ilgili Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 2009/1205 Esas ve 2011/806 kararı olduğu, bu karar istinaden parselin yeşil alandan çıkarılarak otopark olarak planlandığı; otopark alanının dava konusu olması sonucunda da; Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 2013/293 Esas 2016/82 Karar sayılı karar ile Mersin 1. İdare Mahkemesi 2013/846 Esas 2016/86 Karar sayılı mahkeme kararlarının uygulanmasına yönelik düzenleme yapılması konusu; Yeşilyurt Mahallesi 247 ada 49, 50, 51 ve 52 parseller üzerinde inşa edilen yapıların 19/06/1979 tarihli inşaat ruhsatları, kullanılan inşaat alanları ve emsal değerleri açısından incelenmiş, parseller ifraz edilmeden evvel toplam alan üzerinden azami inşaat alanına ulaşıldığı, ilgili mahkeme kararında da bu şekilde bir savunma verildiği ancak mahkeme kararının davacının lehine sonuçlandığı anlaşılmıştır. Plan kademelenmesi açısından uygulama imar planı kapsamında düzenleme yapılabilmesi için öncelikle nazım imar planında düzenleme yapılması gereğinden, mahkeme kararının uygulanmasına yönelik plan değişikliği teklifinin görüşülmesi ve karar alınması için Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne ilgili diğer bilgi, belge ve evraklar ile gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Komisyondan geldiği şekliyle, yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

04/04/2016 tarih ve 54 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen, İlçemiz sınırları dahilinde mahalle sınırlarının ihtiyaç doğrultusunda yeniden düzenlenmesi ve güncellenmesi konusunun görüşülmesi.

Başkan; Komisyon kararı okunsun.
Komisyon kararı okundu.

Başkan; Burada Bozyazı Ermenek Kazancı sınırları tamamen anlaşıldı, Sadece Gazipaşa kaldı. Çalışmalar devam ediyor.

Komisyon kararı: 04/04/2016 tarih ve 54 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen, İlçemiz sınırları dahilinde mahalle sınırlarının ihtiyaç doğrultusunda yeniden düzenlenmesi için hazırlanan çalışma incelenmiş, çalışmanın Anamur Belediyesi, Bozyazı Belediyesi, Anamur ve Bozyazı mahalle muhtarları, Kadastro Birimi ve ilgili kamu kurum ve kuruluşları ile ortak bir şekilde yürütüldüğü, İlçemiz ve yakın çevresinin yörük/göçmen kaynaklı kültürü ve sosyal yapısı neticesinde oluşan geçici nüfus hareketlerine göre idari

2016 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısı Tutanağı

sınırların tespitinin yeniden yapıldığı ve kamu hizmetlerinin özellikle yayla nitelikli kırsal yerleşmelere daha etkin ve verimli bir şekilde götürülmesi amaçlandığı hususları değerlendirilmiş ve yapılan çalışmanın 5442 Sayılı İl İdaresi Kanunu ve ilgili yönetmelikleri gereği yetkili onay mercilerince görüşülmesi ve karar alınması için gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Komisyondan geldiği şekliyle, yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

04/04/2016 tarih ve 56 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen, 01/03/2016 tarihli dilekçede bahse konu Bahçe Mahallesi 664 ada 7 numaralı 465.00 m² büyüklüğündeki taşınmaz üzerinde Anamur Belediyesi'ne ait 90/465 m²'lik hissenin talep sahibi veraseleri adına satışının yapılması hususunda bir karar alınması,

Başkan; Komisyon kararı okunsun.
Komisyon kararı okundu.

Komisyon kararı: 04/04/2016 tarih ve 56 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen, 01/03/2016 tarihli vatandaş dilekçesinde bahse konu Bahçe Mahallesi 664 ada 7 numaralı 465 metrekare büyüklüğündeki taşınmaz üzerinde Anamur Belediyesi'ne ait 90 metrekarelik hissenin talep sahibi veraseleri adına satışının yapılması konusu görüşülmüş, parsel içerisinde dilekçe sahiplerinden başka hak sahibinin bulunmadığı, parsel içerisinde Belediye hissesinin bulunmasının yeni yapılaşmayı imkansız hale getirildiği, yine 90 metrekarelik belediye hissesinin asgari ifraz büyüklüğünün altında kalması nedeni ile de ayrıştırılmasının mümkün olmadığı ve üzerinde herhangi bir tasarrufta bulunulmasının komisyonumuzca öngörülmediği hususları değerlendirilmiş ve dilekçe sahibi vatandaşların mağduriyetinin giderilmesi için satışı konusunda encümenle bir karar alınmasına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Komisyondan geldiği şekliyle, yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Kaymakamlık Makamının 15/04/2016 tarih ve 484 sayılı yazılarına istinaden mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait İlçemiz Yeşilyurt Mahallesi 510 ada 3 parsel ve mülkiyeti Anamur Belediyesi'ne ait Göktaş Mahallesi 908 ada 56 parsellerin takasına yönelik Belediyemiz Meclisi'nin 01/08/2013 tarih ve 172 numaralı kararın iptali ve planın eski haline döndürülmesi konusunun görüşülmesi.

Şehir Plancısı Ahmet KAYA bilgi verdi.

Başkan; Konu hassas, 2013 yılında hatta 2009 yılında şimdiki festival alanımız bataklık halinden bugüne getirilmesi 850 kamyon hafriyat dökülmesi, kepeğimizin bu bataklıkta battığının resmi bile var. Şimdi bir yaşam alanı oldu. Burayı bu hale getirmek için Ergenekon parkı'nı eğitim alanı olarak gösterelim karşılığında burayı belediye'ye tahsis edelim dedik. Onlar alanların eşit olmadığı bu nedenle fark verilmesi gerektiğini söylediler, tamam

2016 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısı Tutanağı

dedik olmadı, Sonra alan ların eğitim alanının m2 sinin büyütülmesi gerektiğini söylediler büyüttük olmadı, kiraya verin dedik yine olmadı meclis kararınızı iptal edin kiralayalım dediler, buraya geldi.

KARAR: Kaymakamlık Makamınının 15/04/2016 tarih ve 484 sayılı yazılarına istinaden mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait İlçemiz Yeşilyurt Mahallesi 510 ada 3 parsel ve mülkiyeti Anamur Belediyesi'ne ait Göktaş Mahallesi 908 ada 56 parsellerin takasına yönelik Belediyemiz Meclisi'nin 01/08/2013 tarih ve 172 numaralı kararın iptali ve planın eski haline döndürülmesinin İmar Komisyonuna havalesi yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Anamur Sanayi Sitesi içerisinde sokaklara isim/numara verilmesi konusunun görüşülmesi.

İmar Müdürlüğü teknik elemanı, Fatih ACAR Bilgi verdi

KARAR: Anamur Sanayi Sitesi içerisinde sokaklara isim/numara verilmesi konusunun görüşülmesinin, İmar Komisyonuna havalesi yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

2015 Yılı Mali Gelir-Gider kesin hesabının Meclisce görüşülmesi.

Mali Hizmetler Müdür V. Bilgi verdi.

KARAR: 2015 Yılı Mali Gelir-Gider kesin hesabının görüşülmesinin, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Belediyemizce yeni oluşturulan Muhtarlık İşleri Müdürlüğüne harcamalarda kullanılmak üzere ödenek oluşturmak için ek bütçe yapılacak olduğundan konunun meclisce görüşülmesi,

KARAR: Belediyemizce yeni oluşturulan Muhtarlık İşleri Müdürlüğüne harcamalarda kullanılmak üzere ödenek oluşturmak için ek bütçe yapılacak olduğundan konunun meclisce görüşülmesinin, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Başkan; Dilek ve Temenni, Meclis bitmedi ama yine acil bir şey söylemek isteyen varmı?

Üyeden A. İlhan AYHAN söz alarak; Yağmur market'in oradaki yol uygun bir hale getirilmeli.

Ayrancı İnşaatının oradaki yol'un parkesinin yapılması, kazaya davet çıkarıyor. Çarşı'daki yol'un tek yön olmasından ziyade tek yön olmasından kaynaklanan sıkıntı nasıl halledilecek buna bir çözüm olması gerekiyor esnaf açısından.

Bir de buradaki aydınlatmalardan da sıkıntı var.

Başkan; Ayrancı İnşaat o yol kurallara uygun, arsa sahibi bu yol'u buradan içerden almamıza müsaade etmedi, bu yol'un düzgün olması için sonra kaza oldu, orası planlı bir yol.

2016 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısı Tutanağı

Üyeden A. İlhan AYHAN söz alarak; Ama yinede bir düzenleme yapılmalı.

Başkan; Bir not alın, Plan yapılınsın ben de rahatsızım.

Kavşağa dönüşen yollar içten alınabilir ama daralma konusunda yapacak bir şey yok, tek sıralı otopark olursa bir sorun kalmaz.

Aydınlatmaya gelince bu T.E.K'in projesi ışık alçak olursa faturasını biz ödüyoruz T.E.K'in tek tip projesi yapacak bir şey yok.

Üyeden Halil TAŞ söz alarak; Zirai ilaçların kutuları çay'a atılıyor dereye ve sultan suyuna zehir akıyor buralara uygun yerlere çöp kutuları konulabilir.

Başkan; Not alın yerine getirelim, Ayrıca sadece eleştirmek adına değil öğrenmek için soru soruyorlar konu ile ilgili cevap verebilmem adına bizim yaptığımız süryapı, saat kulesi, 82 sosyal tesisleri TOKİ'deki sinemayı şikayet ettiniz mi? (AK Parti grubuna) sadece evet veya hayır demeniz yeterli.

Üyeden Yılmaz BULUT; Burası sorgu makamı mı?

Başkan; Hayır sadece öğrenmek istiyorum, sorgu anlamın da değil.

Üyeden Yılmaz BULUT söz alarak; Evet bir iki dosya gönderildi.

Başkan; Teşekkür ederim, başka bir şey demiyorum, Cuma günü saat 10.00 da aynı yerde toplanmak üzere toplantıya ara veriyorum.

Mehmet TÜRE
MECLİS BAŞKANI

A.Rıza BULUT
MECLİS KÂTİBİ

Cenk ATEŞ
MECLİS KÂTİBİ

2016 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI
10. BİRLEŞİM 1. OTURUM

BAŞKAN: Sayın Meclis Üyeleri; 5393 sayılı kanununun 20. maddesine istinaden Mayıs Ayı Meclis Toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunmaktayız. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçiyorum. Gündemimizin 1. maddesi açılış konuşması ve yoklamadır.

Açılış konuşması ve yoklama yapıldı, Çoğunluğun mevcut olduğu görüldü. Meclis üyelerinden, Berna BAHAR NEARA, Cengiz PINAR, İbrahim ÇITIRKI, Bora GÜVEN, Selahattin ÖZİLİCE, Seda UYSAL SATICI yoklar, mazeret bildirmediler.

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2015 Yılı Mali Gelir-Gider kesin hesabının görüşülmesi.

Başkan; Komisyon raporu okunsun.
Komisyon raporu okundu.

KARAR: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2015 Yılı Mali Gelir-Gider kesin hesabı yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Üyeden Cengiz PINAR toplantıya katıldı.

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Belediyemizce yeni oluşturulan Muhtarlık İşleri Müdürlüğüne harcamalarda kullanılmak üzere ödenek oluşturmak için ek bütçe yapılması.

EK ÖDENEK VERİLMESİNE DAİR CETVEL

BÜTÇE

YILI : 2016

KURUM ADI : ANAMUR BELEDİYESİ
EK GELİR BÜTÇESİ

(B CETVELİ)

GELİRLER				AÇIKLAMA	BÜTÇE TEKLİFİ		
I	II	III	IV		2014 YILI GELİR TAHMİNİ	EK GELİR MİKTARI	TOPLAM GELİR BÜTÇESİ
05				DİĞER GELİRLER	0,00	101.000,00	101.000,00
	02			KİŞİ VE KURUMLARDAN ALINAN PAYLAR	0,00	101.000,00	101.000,00
		02		Vergi ve Harç Gelirlerinden Alınan Paylar	0,00	101.000,00	101.000,00
			51	Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	0,00	101.000,00	101.000,00
GENEL TOPLAM					0,00	101.000,00	101.000,00

2016 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısı Tutanağı

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Belediyemizce yeni oluşturulan Muhtarlık İşleri Müdürlüğüne harcamalarda kullanılmak üzere ödenek oluşturmak için ek bütçe yapılması yapılan işari oyla, OYBİRLİĞİ ile KABUL edildi.

Dilek ve Temenniler:

Başkan; Söz almak isteyen; Söz almak isteyen yok. Arkadaşlar gündem maddesi az olmasına rağmen, çoğunluğunuzun burada olması Anamur'un konularına ne kadar hassas olduğunuzun bir göstergesidir hepimize teşekkür ediyorum Mayıs ayı meclisimiz burada bitmiş olup Haziran ayı meclisi 01.06.2016 Çarşamba günü saat 10.00 da burada belediye meclis salonunda yapılacaktır. Teşekkür ediyorum.

Mehmet TÜRE
MECLİS BAŞKANI

A.Rıza BULUT
MECLİS KÂTİBİ

Cenk ATEŞ
MECLİS KÂTİBİ