

T.C
MERSİN VALİLİĞİ
ANAMUR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi 01.10.2025 Karar No : 44799459- 112	Konu: 02/09/2025 tarihli meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Mersin Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 20.06.2025 tarih ve 511 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden; İlçemiz Küçük Sanayi Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümlerinde değişiklik yapılmasına ilişkin plan değişikliği teklifinin görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Ad ve Soyadı	Meclis Başkanı: Durmuş DENİZ'in Başkanlığında, Üyeden; Ali Kubilay ERDAL, Seyfettin ANKAY, Medine TUNÇ, Ali İlhan AYHAN, Tekin MUTLU, Necdet ÜNAL İlhan KAYA, Sönmez GÜÇLÜ , Erdem ŞAKRUCU, Aziz SAYDAM, Mehmet Ali GENÇ, Talat ÇELİK, Şemsi ÇETİN, Bahir HAZİNEDAROĞLU, Adil ASLAN, Yusuf KARAKUŞ, Orhun YILDIZ, Mehmet BOZKURT, İlhan ÖZ, Veli KILINÇ, Yener ADİL (Katıldı) Bilge OĞUZ, Mustafa Feyzullah YILMAZ, Halil KERBALİ Mehmet NEHİR (Mazeretli)

KARARIN ÖZÜ: 02/09/2025 tarihli meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Mersin Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 20.06.2025 tarih ve 511 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden; İlçemiz Küçük Sanayi Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümlerinde değişiklik yapılmasına ilişkin plan değişikliği teklifinin görüşülmesi.

Komisyon Raporu: 02/09/2025 tarihli meclis kararı ile komisyona havale edilen "Mersin Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 20.06.2025 tarih ve 511 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden; İlçemiz Küçük Sanayi Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümlerinde değişiklik yapılmasına ilişkin plan değişikliği teklifi" konusu görüşülmüş olup, Küçük Sanayi Alanında 1/5000 ölçekli plan hükümlerine de uygun olarak emsal değerlerinin 0,75 olarak belirlendiği, geçmiş imar uygulamalarına göre düzenlemelerin yapıldığı ve eklenen plan hükümleri ile sanayi alanlarında uygulama ve yapılaşma koşullarında tespit edilen belirsizliklerin giderildiği görülmüş ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi oybirliği ile onaylanmıştır.

KARAR: İmar Komisyonundan geldiği şekliye katılanların EVET oyu ile OY BİRLİĞİ ile KABUL edilmiştir.


Durmuş DENİZ
MECLİS BAŞKANI


Medine TUNÇ
MECLİS KÂTİBİ


Talat ÇELİK
MECLİS KÂTİB.V