

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Anamur İlçesi, Yalıevleri Mahallesi, 907 ada 19 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	44	

Büyükşehir Belediye Meclisi 12/01/2026 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 58 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.12.2025 tarihli ve 882 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Anamur İlçesi, Yalıevleri Mahallesi, 907 ada 19 parsel numaralı taşınmaz ve çevresi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin, Anamur Belediye Meclisi'nin 01.10.2025 tarihli ve 113 sayılı kararı ile ilgili, 06/01/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Plan değişikliğine konu Anamur İlçesi, Yalıevleri Mahallesi, 907 ada 19 parsel numaralı alan; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2021 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanan Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nda “220 k/ha Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, Eğitim Alanı ve 12 metre en kesitli Taşıt Yolu” olarak işaretlenmiştir.

Söz konusu plan değişikliğine konu olan bölge yürürlükte bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında “Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, Pasif Yeşil Alan, Kreş Alanı, İlkokul Alanı, Ortaokul Alanı, Lise Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Tarımsal Nitelikli Alan ve Genel Otopark Alanı” olarak planlıdır.

Anamur İlçesi, İskele Caddesi üzerinde bulunan 907 ada 19 parsel ve çevresinde yer alan imar adalarında yoğunluk ve kat yükseklikleri değiştirilmeden imar adaları ile mülkiyet arasındaki uyumsuzluklar giderilmiştir. Ayrıca dere aksında kalan ve mülkiyete kamuya ait alanlar yeşil alan olarak düzenlenmiştir.

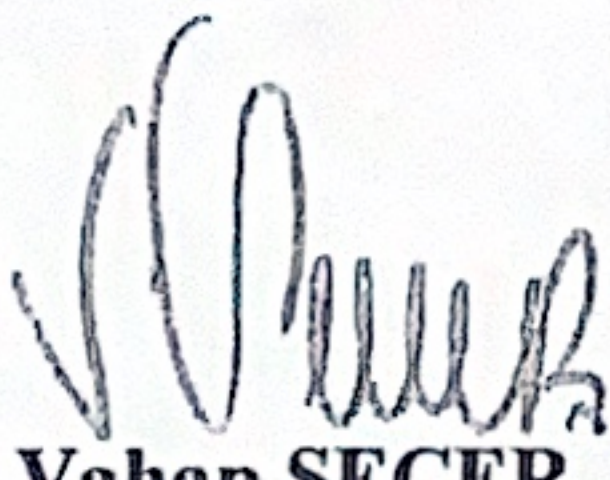
Anamur Belediye Meclisi'nin 01.10.2025 tarih ve 113 sayılı kararı ile Anamur İlçesi, Yalıevleri Mahallesi, 907 ada 19 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

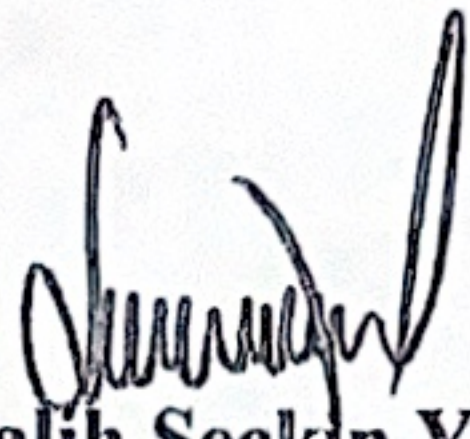
Meclis Üyelerinden Fatih ÖNGE, Fevzi ERCİYES, Durmuş ASLAN, İmam DOĞAN, Meryem TEPE, Yaşar BAHAR, Orhun YILDIZ'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 51 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

ASLI GİBİDİR
Yasemin AVSEVEN
İmar Planları Arşiv ve Dağıtım Şefi



Şerife YÖRÜKÇÜ
Meclis Yedek Katibi